

# 苏州市第二十四中学校东校区房屋检测鉴定服务磋商公告

受苏州市第二十四中学校的委托，江苏筠汇项目管理咨询有限公司就其所需的苏州市第二十四中学校东校区房屋检测鉴定服务进行以竞争性磋商方式组织采购。欢迎符合磋商采购文件资格条件的各供应商前来参加磋商。

## 一、项目基本情况

项目编号：JSJH2023-027

项目名称：苏州市第二十四中学校东校区房屋检测鉴定服务。

采购方式：竞争性磋商。

预算金额：人民币：贰拾万元（¥200000.00）。

采购需求：

- 1、项目地址：苏州市姑苏区更楼弄 13 号。
- 2、服务期限：合同签订生效后至提交正式检测报告止
- 3、质量要求：合格。

## 二、申请人的资格要求：

1、供应商的一般资格要求：

- 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
- 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- 1.3 具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；
- 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- 1.5 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 1.6 法律、行政法规规定的其他条件；

2、本项目的特定资格要求：

2.1 响应单位具有建设主管部门颁发的建设工程质量检测机构资质及质量技术监督局颁发的资质认定计量认证资质。

2.2 申请人须为苏住建房【2022】14 号中的单位成员）

2.3 本项目不接受联合体投标。

2.4 未被“信用中国”网站或“中国政府采购网”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

2.5 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的采购活动。

三、领取采购文件时请提供以下材料并加盖公章：

发售时间：自磋商公告上网发布之时起至 2023 年 5 月 12 日每日 9：00~11：30，13：30~16：00（节假日除外）

- 1、营业执照、税务登记证副本（或“三证合一”营业执照副本）的复印件；
- 2、经办人的身份证及单位法定代表人授权书原件、法定代表人身份证复印件；
- 3、参加采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。
- 4、本套招标文件售价人民币 300 元整（现金支付），售后不退。

注：欢迎符合条件的磋商响应单位前来报名。请各磋商响应单位将符合以上的复印件加盖磋商响应单位公章后装订成册，封面注明磋商响应单位名称、联系人、联系电话。

递交报名材料地点：苏州市姑苏区平江万达 C 座 18 楼。

#### 四、磋商响应文件接收信息：

- 1、开始接收时间：2023 年 5 月 15 日 13：30（北京时间）
- 2、接收截止时间：2023 年 5 月 15 日 14：00（北京时间）
- 3、接收地点：苏州市姑苏区平江万达 C 座 18 楼
- 4、接收人：江苏筠汇项目管理咨询有限公司

#### 五、磋商有关信息：

- 1、磋商时间：2023 年 5 月 15 日 14：00（北京时间）
- 2、磋商地点：苏州市姑苏区平江万达 C 座 18 楼

#### 六、招标代理机构名称：

名称：江苏筠汇项目管理咨询有限公司  
地址：苏州市姑苏区平江万达 C 座 18 楼  
联系人：黄妍 联系方式：0512-69351282

#### 七、采购人：

采购单位：苏州市第二十四中学校  
地址：苏州市东中市久福里 7 号  
联系人：陈显堂 联系电话：82112808

八、本公告发布在中国采购与招标网（<http://www.chinabidding.com.cn/>）敬请各供应商注意网上发布，敬请留意。

九、公告期：五个工作日。

江苏筠汇项目管理咨询有限公司

2023 年 5 月 6 日